

CARTÓRIOS

## SERVIÇOS NOTARIAIS E REGISTRARIAIS

Classificados  
O seu melhor amigo.

## EDITAL DE PROCLAMAS

2. PAULO SERGIO PAIXÃO PINTO, natural de Vitória-ES, com quarenta e sete (47) anos de idade, estado civil solteiro, profissão auxiliar de serviços gerais, residente na Rampa Virgolino Teixeira da Silva, S/nº, Gurigica, Vitória-ES e ARLINDA DA COSTA, natural de Conceição do Castelo-ES, com cinquenta e sete (57) anos de idade, estado civil divorciada, profissão doméstica, residente na Rampa Virgolino Teixeira da Silva, S/nº, Gurigica, Vitória-ES. 23435

3. VINICIUS DE ARAUJO PRIMO, natural de Vitória-ES, com vinte e sete (27) anos de idade, estado civil solteiro, profissão servidor público estadual, residente na Rua Uruguay, nº 86, Subsolo 1, Centro, Vitória-ES e ANA CAROLINA PEREIRA BARBOSA, natural de Mutum-MG, com vinte e cinco (25) anos de idade, estado civil solteira, profissão funcionária pública, residente na Rua Henrique Martins Tuche, nº 65, Ap. 04, Maria Ortiz, Vitória-ES. 23442

4. JÉRFESON LEMES CUMINOTTI, natural de Jacarecy-BA, com trinta e quatro (34) anos de idade, estado civil solteiro, profissão pedreiro, residente na Escadaria Domingos Carneiro, nº 150, Forte São João, Vitória-ES e JOANA FRANCISCA BARBOSA, natural de Pau Brasil-BA, com trinta (30) anos de idade, estado civil solteira, profissão do lar, residente na Escadaria Domingos Carneiro, nº 150, Forte São João, Vitória-ES. 23447

Se alguém souber de algum impedimento, oponha-se na forma da lei.

Vitória ES, 16 de Julho de 2019.

RODRIGO SARLO ANTONIO  
Oficial do Registro Civil

## CARTÓRIO DYONIZIO RUY - SEDE

Faço saber que pretendem casar-se:

1. MARCOS ROSA SILVA, de nacionalidade brasileira, profissão Operador de guindaste, com quarenta e um (41) anos de idade, estado civil solteiro, natural de São Mateus-ES, com residência e domicílio na Rua Arthur Bernardes, nº 300, Caratoira, em Vitória-ES e MARIA ODILA FARINELLI, de nacionalidade brasileira, profissão autônoma, com sessenta e quatro (64) anos de idade, estado civil divorciada, natural de Colatina-ES, com residência e domicílio na Avenida da Praia, nº 410, Praia de Itaparica, em Vila Velha-ES.

2. CLAUDIO EDUARDO VARGAS SANTOS, de nacionalidade brasileira, profissão médico, com trinta e três (33) anos de idade, estado civil solteiro, natural de Vitória em Vila Velha-ES e BRUNA SPINOLA STURZENEKER, de nacionalidade brasileira, profissão médica, com trinta (30) anos de idade, estado civil solteira, natural de Vitória-ES, com residência e domicílio na Avenida Antonio Gil Veloso, nº 282, Apto 701, Praia da Costa, em Vila Velha-ES.

3. JOSÉ RENATO CALHEIROS, de nacionalidade brasileira, profissão empresário, com trinta e cinco (35) anos de idade, estado civil solteiro, natural de Vila Velha-ES, com residência e domicílio na Rua Liberalino Lima Nº 199, Jaburuna, em Vila Velha-ES e BRUNA APARECIDA VENTURINI GIBSON, de nacionalidade brasileira, profissão farmacêutica, com trinta (30) anos de idade, estado civil solteira, natural de Vitória-ES, com residência e domicílio na Rua João Joaquim da Mota, nº 105, Praia da Costa, em Vila Velha-ES.

Se alguém souber de algum impedimento, oponha-se na forma da Lei.

Vila Velha, ES, 16 de Julho de 2019

Lucy de Oliveira Ruy  
Oficial de Registro CivilCARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL E TABELIONATO DE NOTAS  
(2ª ZONA JUDICIÁRIA VITÓRIA ES)

Faço saber que pretendem casar-se:

1. RICARDO SOUZA CHAGAS e MARLENE PEREIRA MARCOS. ELE: nacionalidade brasileiro, profissão Advogado, estado civil divorciado, de quarenta e nove (49) anos, natural de Rio de Janeiro-RJ, residente e domiciliado na Rua Monte Recôncavo, nº 472, Casa 07, Cacuia, Rio de Janeiro-RJ, filho de DIOMEDES FRANCISCO CHAGAS e de LINDAURA SOUZA ARAUJO. ELA: nacionalidade brasileira, profissão do lar, estado civil divorciada, de quarenta e sete (47) anos, natural de Itaobim-MG, residente e domiciliada na Travessa Benedito Rosalém, nº 32, Santo Antônio, Vitória-ES, filha de ZENON PEREIRA DE ANDRADE e de DALVA PEREIRA MARCOS. Vitória-ES, 15 de julho de 2019.

2. HENRIQUE ROSA DA COSTA e JESSICA DOS SANTOS MORAES. ELE: nacionalidade brasileiro, profissão auxiliar de obras, estado civil solteiro, de vinte e oito (28) anos, natural de Vitória-ES, residente e domiciliado na Rua João Cont, nº 54, Nova Palestina, Vitória-ES, filho de CARLOS HENRIQUE BISPO DA COSTA e de LUCINEIA ROSA. ELA: nacionalidade brasileira, profissão do lar, estado civil solteira, de vinte e seis (26) anos, natural de Conceição da Barra-ES, residente e domiciliada na Rua João Cont, nº 54, Nova Palestina, Vitória-ES, filha de VALMIR DUARTE MORAES e de JERUZA CAMPOS DOS SANTOS. Vitória-ES, 15 de julho de 2019.

Se alguém souber de algum impedimento, oponha-se na forma da Lei.

HUMBERTO MANOEL PASSOS BEIRIZ  
Oficial do Registro Civil

## CARTÓRIO DYONIZIO RUY - SUCURSAL

Faço saber que pretendem casar-se:

1. LUCIO COUTINHO CORREA e CLEIA ERLACHER. Ele, Natural de Cariacica-ES, com sessenta e seis (66) anos de idade, estado civil divorciado, profissão engenheiro, residente e domiciliado neste distrito, filho de OCTACILIO RODRIGUES CORREA e de MARIA DE LOURDES COUTINHO CORREA.

Ela, Natural de São Mateus-ES, com quarenta e três (43) anos de idade, estado civil divorciada, profissão vendedora, residente e domiciliada neste distrito, filha de CLEMENTINO ERLACHER e de ALVERINA RODRIGUES PEREIRA.

2. BENEDICTO INTRA DE OLIVEIRA e DÉBORA HERZOG MIERTSCHINK. Ele, Natural de Vitória-ES, com trinta e dois (32) anos de idade, estado civil solteiro, profissão policial militar, residente e domiciliado neste distrito, filho de LAERCIO FERREIRA DE OLIVEIRA e de MARIA TEREZA INTRA DE OLIVEIRA.

Ela, Natural de Santa Teresa-ES, com trinta e dois (32) anos de idade, estado civil solteira, profissão empresária, residente e domiciliada neste distrito, filha de NELSON MIERTSCHINK e de ANGÉLICA HERZOG MIERTSCHINK. Se alguém souber de algum impedimento, oponha-se na forma da Lei.

Vila Velha, ES, 16 de Julho de 2019

Lucy de Oliveira Ruy  
Oficial do Registro Civil

## CARTÓRIO 1º OFÍCIO DE CARIACICA

Achem-se neste Cartório do 1º Ofício da 1ª zona de Cariacica, Rua Pio XII, nº 36, 1º Andar, Campo Grande, Cariacica - ES, Tel:(27)2123-4700

títulos de responsabilidade das seguintes pessoas:

Devedor CPF/CNPJ:	
ARTE FLORES LTDA	CNPJ:19.335.715/0008-08
CIDICREI SOARES JUNIOR	CPF:133.760.627-81
CONSTRUTORA PONTA NEGRA EIRELI - EPP	CNPJ: 15.544.496/0001-31
FORUM EV POLITICO DE CARIACICA	CNPJ: 04.461.264/0001-01
G G R COMERCIO	CNPJ: 31.661.284/0001-90
MADEIRAS CUJUBIM IND E COMERCIO LTDA	CNPJ:02.583.857/0001-07

Por não ter sido possível encontrá-las, intimo-as para os fins de direito, e, não sendo atendida a presente até o dia 18/07/2019 notifico-as do protesto.

Cariacica, 17 de julho de 2019.

JOSÉ DÓRIO VIEIRA OFICIAL INTERINO

## COMUNICADO

**JK EXTRAÇÃO BENEFICIAMENTO E COMÉRCIO DE AREIA LTDA** torna público que requereu da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente de Colatina, através do Processo nº 143.009/2016, a renovação da Licença de Operação nº 028/2016 para o exercício da atividade de extração de areia em leito de rio na localidade de Maria Ortiz, município de Colatina – ES.

PREFEITURA MUNICIPAL DA SERRA  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA  
Nº 012/2019  
ADENDO

A Prefeitura Municipal da Serra, por intermédio da Comissão Permanente de Licitação de Obras e Serviços, comunica aos interessados que a unidade de medida do item 13.13 da planilha do Bloco C é "metro".

Permanecem inalteradas e por este Termo ratificadas as demais cláusulas do Edital.

Serra, 15 de julho de 2019.

Comissão Permanente de Licitação/SEOB

## ESTADO DO ESPÍRITO SANTO COMARCA DE VARGEM ALTA

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Willian Rose, n. 168, Ed. Diagonal – Térreo, Centro – Cep 29.295.000 / Tel: (28) 3528-1129

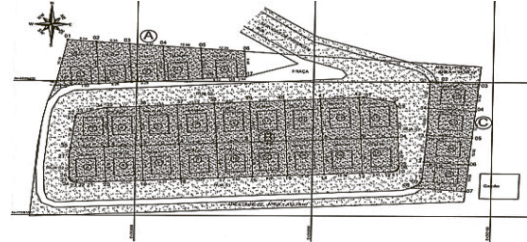
## EDITAL DE LOTEAMENTO DE INTERESSE PÚBLICO VINCULADO A PLANOS/PROGRAMAS HABITACIONAIS

O Bel. Bruno Santolin Cipriano, Oficial do Registro Geral de Imóveis do Município e Comarca de Vargem Alta, Estado do Espírito Santo, por nomeação na forma da lei.

Faz saber a todos os interessados que **MUNICÍPIO DE VARGEM ALTA**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no C.N.P.J./M.F. sob o n. 31.723.570/0001-33, com sede administrativa na Rua Zildio Moschen, n. 22, centro, Vargem Alta (ES), representado no ato pelo Prefeito Municipal, Sr. João Chrisóstomo Altoé, brasileiro, casado, empresário, residente e domiciliado na localidade de Jaciguá, distrito de Boa Esperança, município de Vargem Alta (ES), portador da C.I. n. 1577936-SSP/ES e inscrito no C.P.F./M.F. sob o n. 011.214.497-78, depositou neste Cartório os documentos necessários exigidos pela Lei Federal nº 6.766/79 c/c 9.785/99, para o registro do **Loteamento de interesse público vinculado a planos/programas habitacionais**, sem denominação especial, com acesso por meio de servidão de passagem para a Rodovia ES-164, situado na localidade de Ribeirão Fruteiras, Distrito de Alto Castelinho, Município e Comarca de Vargem Alta (ES), confrontando por seus diversos lados com Nivaldo José Fassarella, uma servidão de passagem e Floriano Fassarella, objeto da matrícula nº 2.579, Livro 2 do Cartório de Registro de Imóveis de Vargem Alta (ES).

O Loteamento contém a área total de 7.000,00m<sup>2</sup> (sete mil metros quadrados), dividido em 03 (três) quadras e 27 (vinte e sete) lotes da seguinte forma:

ÁREA TOTAL DOS LOTES 3.733,64m<sup>2</sup> (três mil, setecentos e trinta e três metros quadrados e sessenta e quatro decímetros quadrados); ARRUAMENTO, ÁREAS LIVRES E PRAÇAS 3.265,68m<sup>2</sup> (três mil, duzentos e sessenta e cinco metros quadrados e sessenta e oito decímetros quadrados); Que as eventuais impugnações contra o registro do Loteamento deverão ser apresentadas dentro do **PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS**, a contar da data da última publicação do presente EDITAL efetivada em jornal de circulação neste Estado, por 03 (três) dias consecutivos, findo o qual, sem impugnação, o registro do parcelamento será procedido.



Dado e Passado nesta Cidade Município e Comarca de Vargem Alta (ES), aos 10 (dez) de julho de dois mil e dezenove (2019). Eu (Bruno Santolin Cipriano), Oficial do Registro Geral de Imóveis de Vargem Alta (ES), o fiz digital conforme e subscrevi.

Bruno Santolin Cipriano  
Oficial Titular

## Registro de Imóveis – 1º Ofício de Cariacica

Bel. José Dório Vieira

OFICIAL INTERINO

Rua Pio XII, nº 36, Campo Grande – Cariacica – ES Tel: (27) 2123-4700

## EDITAL DE INTIMAÇÃO 1ª PUBLICAÇÃO

(Lei Federal nº 9.514, de 20 de novembro de 1997)

O Bacharel JOSÉ DÓRIO VIEIRA, Oficial Interino do Cartório do 1º Ofício de Cariacica/ES, nomeado na forma da Lei, etc...

FAZ SABER para ciência de FLAVIANO MODOLO FRANCISCO, brasileiro, solteiro, vendedor comerciante, inscrito no CPF/MF sob o nº. 098.475.367-24, residente e domiciliado na Rua Damieta, Bairro Vila Palestina, Município de Cariacica/ES, que foi depositado neste Serviço Registral um requerimento de intimação apresentado pelo BANCO DO BRASIL S/A, instituição Financeira sob a forma de Sociedade de Economia Mista, regendo-se pelo Estatuto Vigente na data da presente contratação, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 01, Bloco G, Lote s/nº, em Brasília/DF, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 00.000.000/0001-91, para que compareça a este Serviço Registral Imobiliário no prazo de 15 (quinze) dias, contados da data da 3ª publicação deste edital e satisfaça as prestações vencidas, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais e legais, estipulados no Instrumento Particular, com Efeito de Escritura Pública de Compra de Terreno e Financiamento para Construção de Unidade Habitacional com Fiança, Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Obrigações – Pessoa Física – com Recursos do FGTS, no âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida – PMCMV, sob o nº. 124.109.284 datado de 12/06/2013, além das despesas de cobrança, cujo valor global previsto para 17/01/2019, importa em R\$ 5.032,49 (cinco mil, trinta e dois reais e quarenta e nove centavos) sob pena de ser promovida a consolidação da propriedade plena do credor fiduciário, nos termos do art. 26, § 7º, da referida Lei nº. 9.514/97. Objeto dado em alienação fiduciária em garantia: Apartamento 308 (trezentos e oito) do Bloco 02 do Condomínio Residencial Parque Vila Platina. Imóvel matriculado sob o nº. 66.301, situado na Rua Odônia da Costa Toledo, Bairro Campina Grande, Município de Cariacica/ES.

DADO E PASSADO nesta Cidade de Cariacica/ES, aos 17 (dezesete) dias do mês de Julho do ano de 2019 (dois mil e dezenove). Eu, José Dório Vieira, subscrevo e assino.

JOSÉ DÓRIO VIEIRA  
Oficial Interino

## CARTORIO PAULO VIANNA 1º OFÍCIO - 1ª ZONA DE VILA VELHA

Av. Luciano das Neves nº 602 - Ed. Denizart Santos - 1º andar - Centro - Vila Velha - ES - Cep: 29.100-201 Telefax: (27) 3038-1585 -

E-mail: cartorio@cartoriopaulovianna.com.br

E D I T A L

O BACHAREL EM DIREITO JOÃO LUIZ EFFGEN, Substituto do Registro de Imóveis, Pessoas Jurídicas, Títulos e Documentos e Tabelião de Protesto da 1ª Zona do Município de Vila Velha, Comarca da Capital, Estado do Espírito Santo, por nomeação na forma da Lei, etc., etc.,

FAZ SABER a todos quantos o presente EDITAL vierem, ou dele conhecimento tiverem, que por esta Serventia está se processando a Notificação de WILLIANS FERNANDES LIMA, brasileiro, solteiro, autônomo, portador da Carteira de Identidade nº 456.853-SSP/ES, inscrito no CPF/MF sob o nº 621.693.197-00, residente na Rua Francisco Esperidião Ortega, nº 105, Santa Inês, Vila Velha(ES), procurado para atender à notificação pessoalmente, não foi encontrado, conforme carta de notificação, nos termos do artigo 216-A, §13º da Lei nº 6.015/73 e do requerimento firmado em 01/04/2019, por VILSON LOPES TARTAGLIA, vendedor, portador da Carteira de Identidade nº 1.258.299/SPTC-ES, inscrito no CPF/MF sob o nº 022.922.967-05, e sua esposa LILIANE FERREIRA DE ARAUJO TARTAGLIA, do lar, portadora da Carteira de Identidade nº 1.505.968/SPTC-ES, inscrita no CPF/MF sob o nº 084.436.147-06, ambos brasileiros, casados entre si, endereço eletrônico vilson.lopes.tartaglia@gmail.com, residentes na Rua Mar Alto, 153, Recanto da Sereia, Guarapari(ES); o reconhecimento extrajudicial de usucapião sobre o imóvel constituído de APARTAMENTO Nº 301 (trezentos e um) , do Bloco "F" e uma vaga de garagem localizada na área destinada a estacionamento do empreendimento denominado Residencial Santa Inês, situada na Rua Projetada (Rua Mensageiro da Paz), em Santa Inês, Vila Velha(ES), com as seguintes características: uma sala, uma cozinha, uma área de serviço, dois quartos, uma circulação, um banheiro, com a área real de 88,117m<sup>2</sup>, área de construção 54,781m<sup>2</sup> e fração ideal de 0,00520833 do terreno constituído do Lote A2A, medindo 10,065,11m<sup>2</sup>, confrontando-se pela frente com a Rua Mensageiro da Paz, medindo 135,11m, fundos com diversos proprietários, medindo 136,77m, lado direito com o lote A2B, medindo 73,80m, lado esquerdo com quem de direito, medindo 74,63m; devidamente registrado no Cartório de Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona de Vila Velha(ES), no Livro 2, matrícula 62.768 em nome de Willians Fernandes Lima; conforme Ata Notarial datada de 25/03/2019, do livro 342, às folhas 162/174, lavrada pelo Cartório do 2º Ofício de Notas de Vila Velha(ES), e demais documentos que instruíram o referido pleito, devidamente prenotado sob os nºs 356.183/358.565 do Livro Protocolo 1, em 10/04/2019. Considerando o artigo 216-A, parágrafo 4º, da Lei nº 6.015/73, é publicado o presente Edital para fins de dar ciência a terceiros eventualmente interessados, os quais poderão se manifestar no prazo de 15 (quinze) dias contados de sua publicação, ressaltando que, transcorrido tal prazo, será dado prosseguimento regular ao registro da aquisição do imóvel, nos termos do artigo 216-A, §§ 4º e 6º, da citada Lei Federal. Para que chegue ao conhecimento de todos expediu-se este edital que será publicado duas (02) vezes em Jornal de grande circulação do Estado. DADO E PASSADO nesta cidade de Vila Velha/ES, aos 16 (dezesesseis) dias do mês de Julho (07) de 2019 (dois mil e dezenove). Eu, Substituto do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Vila Velha, fiz digitar, subscrevo e assino.

JOÃO LUIZ EFFGEN  
Substituto

## CARTÓRIO 1º OFÍCIO DA 2ª ZONA DE CARIACICA

Achem-se neste Cartório do 1º Ofício da 2ª Zona de Cariacica, Av Mario Gurgel, nº 5353, sala 301 B, São Francisco, Cariacica - ES, Tel:(27)3343-5506.

Títulos de responsabilidade das seguintes pessoas:

Devedor CPF/CNPJ	
ARMARINHOS KENNEDY LTDA	CNPJ:02.688.756/0001-09
BREDA COM. SERV. E TRANSPORTES LTDA-	CNPJ:04.672.152/0001-91
CRISTIANO PINTO DUTRA	CPF: 095.807.137-31
F M B DE SOUZA - ME	CNPJ: 26.530.908/0001-09
JOEDERSON FERREIRA NUNES	CPF: 097.735.427-00
TOTAL NOVA RIO COMERCIO DE AR CONDICIONADO E	CNPJ:03.810.332/0004-72

Por não ter sido possível encontrá-las, intimo-as para os fins de direito, e, não sendo atendida a presente até o dia 18/07/2019 notifico-as do protesto.

Cariacica, 17 de julho de 2019.

LUIZ CLAUDIO DA ROCHA  
OFICIAL

☎ 27 3321-8600  
classificados.com.br

AGAZETA  
Classificados