

CARTÓRIOS

## SERVIÇOS NOTARIAIS E REGISTRARIAIS

Classificados

O seu melhor amigo.

## EDITAL DE PROCLAMAS

## CARTÓRIO SARLO VITÓRIA ES

Faço saber que pretendem casar-se:

1. THIAGO AFONSO OLIVEIRA, natural de Uberlândia-MG, com trinta e oito (38) anos de idade, estado civil divorciado, profissão Segurança pessoal, residente na Rua Constante Sodré, nº 1254/301, Praia do Canto, Vitória-ES e NILZA DOS REIS MORAES, natural de Vitória-ES, com trinta e sete (37) anos de idade, estado civil solteira, profissão bancária, residente na Rua Constante Sodré, nº 1254/301, Praia do Canto, Vitória-ES. 23445
2. ROBERTO DE OLIVEIRA NOGUEIRA JUNIOR, natural de Rio de Janeiro-RJ, com quarenta e oito (48) anos de idade, estado civil divorciado, profissão representante comercial, residente na Avenida João Baptista Parra, nº 775/1003, Praia do Suá, Vitória-ES e DAMARIS FAIAN BUENO, natural de Santa Teresa-ES, com quarenta e seis (46) anos de idade, estado civil divorciada, profissão médica, residente na Avenida João Baptista Parra, nº 775/1003, Praia do Suá, Vitória-ES. 23444
3. FREDERICO NERALDO LOPES, natural de Rio de Janeiro-RJ, com quarenta e nove (49) anos de idade, estado civil divorciado, profissão bancário, residente na Rua Vitalino dos Santos Valadares, nº 290, Aptº 2104, Santa Luíza, Vitória-ES e ANA PAULA MATOS DA COSTA, natural de Volta Redonda-RJ, com quarenta e um (41) anos de idade, estado civil solteira, profissão bancária, residente na Rua Vitalino dos Santos Valadares, nº 290, Aptº 2104, Santa Luíza, Vitória-ES. 23439
4. MARCOS VINÍCIOS AZEVEDO VIETCHESKY, natural de Coronel Fabriciano-MG, com trinta e três (33) anos de idade, estado civil solteiro, profissão coordenador de produção, residente na Rua Muqui, nº 292, Colina da Serra, Serra-ES e SHARLANE NATYELLE ROSA SIMÕES, natural de Nova Venécia-ES, com trinta e cinco (35) anos de idade, estado civil solteira, profissão assistente de cartório, residente na Rua Leopoldo Gomes de Salles, nº 170, Goiabeiras, Vitória-ES. 23438
5. VICTOR BRAGATTO LUCHI, natural de Vitória-ES, com vinte e nove (29) anos de idade, estado civil solteiro, profissão Contador, residente na Rua José Anchieta Fontana, nº 491/204, Bloco C, Jardim Camburi, Vitória-ES e ANNE CAROLINE ROCHA CASOTTO, natural de Vitória-ES, com vinte e nove (29) anos de idade, estado civil solteira, profissão engenheira de produção, residente na Rua Santos Dumont, nº 6, Itaquari, Cariacica-ES. 23437
6. FERDINANDO GARCIA GUISSO, natural de Anchieta-ES, com vinte e nove (29) anos de idade, estado civil solteiro, profissão Técnico em Prótese dentário, residente na Rua Juvenal Caetano, nº 78, Consolação, Vitória-ES e MIKAELLY CESCONETTO MOREIRA, natural de Vitória-ES, com vinte e quatro (24) anos de idade, estado civil solteira, profissão farmacêutica, residente na Rua Nossa Senhora das Graças, nº 350, de Lourdes, Vitória-ES. 23436
7. FABIO LEONCIO MARTINS PITANGA, natural de Vitória-ES, com cinquenta e dois (52) anos de idade, estado civil divorciado, profissão Motorista de van escolar, residente na Rua São Sebastião, nº 27, Praia do Suá, Vitória-ES e MARIA DA GLÓRIA RESENDE, natural de São Gabriel da Palha-ES, com quarenta e dois (42) anos de idade, estado civil divorciada, profissão Manicure, residente na Rua São Sebastião, nº 27, Praia do Suá, Vitória-ES. 23188
8. ABRAHAM BAROUCH GILBERT, natural de SANTO DOMINGO, com trinta e sete (37) anos de idade, estado civil solteiro, profissão professor universitário, residente na Rua Estancia, Número 3, Las Praderas, Santo Domingo, Distrito Nacional, República Dominicana, República Dominicana e FERNANDA PARIS CALDELLAS, natural de Vitória-ES, com trinta e nove (39) anos de idade, estado civil divorciada, profissão administradora, residente na Rua Renato Nascimento Daher Carneiro, nº 780, Aptº 206, Ilha do Boi, Vitória-ES. 23440

Se alguém souber de algum impedimento, oponha-se na forma da lei.

**Vitória ES, 15 de Julho de 2019.**  
**RODRIGO SARLO ANTONIO**  
**Oficial do Registro Civil**

## CARTÓRIO DYONIZIO RUY - SEDE

Faço saber que pretendem casar-se:

1. FABIANO LIMA DA SILVA, de nacionalidade brasileira, profissão micro empresário, com trinta e seis (36) anos de idade, estado civil divorciado, natural de São João de Meriti-RJ, com residência e domicílio na Rua Thomás Antônio Gonzaga, nº 195, Cristóvão Colombo, em Vila Velha-ES e ANDRESSA VALENTIM BOURGUIGNON, de nacionalidade brasileira, profissão sushiwoman, com trinta e seis (36) anos de idade, estado civil solteira, natural de Vitória-ES, com residência e domicílio na Rua Thomás Antônio Gonzaga, nº 195, Cristóvão Colombo, em Vila Velha-ES.
2. MARCELO MONTEIRO ROMEIRO, de nacionalidade brasileira, profissão empresário, com cinquenta e quatro (54) anos de idade, estado civil divorciado, natural de Brasília-DF, com residência e domicílio na Rua São Paulo, nº 1955, Ed. Brisa do Mar Ap 1201 - A, Praia da Costa, em Vila Velha-ES e CARLA NOVAES GOMES, de nacionalidade brasileira, profissão fonoaudióloga, com quarenta e sete (47) anos de idade, estado civil solteira, natural de Rio de Janeiro-RJ, com residência e domicílio na Rua São Paulo, nº 1955, Ap 1201-A, Praia da Costa, em Vila Velha-ES.
3. WELINGTON DO NASCIMENTO ANDRADE, de nacionalidade brasileira, profissão juiz federal do trabalho, com cinquenta e um (51) anos de idade, estado civil divorciado, natural de Paranavaí-PR, com residência e domicílio na Rua Vinícius Torres, nº 334, BL B, Ap 801, Praia da Costa, em Vila Velha-ES e FERNANDA BRAGA DE ARAÚJO, de nacionalidade brasileira, profissão funcionária pública estadual, com cinquenta e um (51) anos de idade, estado civil divorciada, natural de Rio de Janeiro-RJ, com residência e domicílio na Rua Ayrton Senna da Silva, Nº 125, Apt 1104, Itapua, em Vila Velha-ES.
4. JEAN FREITAS DE ALMEIDA, de nacionalidade brasileiro(a), profissão engenheiro, com vinte e oito (28) anos de idade, estado civil solteiro, natural de Nova Iguaçu-RJ, com residência e domicílio na Rua Sinval Moraes, Nº 175, Divino Espírito Santo, em Vila Velha-ES e SUÉLLEN FIORETE MOREIRA, de nacionalidade brasileiro(a), profissão administradora, com vinte e nove (29) anos de idade, estado civil solteira, natural de Vila Velha-ES, com residência e domicílio na Rua Sinval Moraes, Nº 175, Centro, em Vila Velha-ES.
5. FERNANDO EMETERIO DE OLIVEIRA, de nacionalidade brasileira, profissão estudante, com trinta e três (33) anos de idade, estado civil solteiro, natural de Vila Velha-ES, com residência e domicílio na Rua Tóquio, nº 142, Araçás, em Vila Velha-ES e LORENA SANTOS PAUVOLID DA SILVA, de nacionalidade brasileira, profissão fisioterapeuta, com trinta e três (33) anos de idade, estado civil divorciada, natural de Vila Velha-ES, com residência e domicílio na Rua Sete, nº 20, Praia de Itaparica, em Vila Velha-ES.

Se alguém souber de algum impedimento, oponha-se na forma da Lei.

**Vila Velha, ES, 15 de Julho de 2019**  
**Lucy de Oliveira Ruy**  
**Oficial de Registro Civil**

## CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL DO DISTRITO DE GOIABEIRAS, VITÓRIA-ES

Faço saber que pretendem casar-se:

1. MATHEUS LIMA FROSSARD, brasileiro, profissão professor universitário, com vinte e oito (28) anos de idade, estado civil solteiro, natural de Vila Velha-ES, residente na Rua Pernambuco, nº 50, Aptº 101, Praia da Costa em Vila Velha-ES e CLARISSA CARLINI BALBINO, brasileira, profissão médico clínico geral, com vinte e oito (28) anos de idade, estado civil solteira, natural de Vitória-ES, residente na Rua Odette de Oliveira Lacourt, nº 190, Aptº 303, Jardim da Penha, Goiabeiras em Vitória-ES. 23043
2. GABRIEL LOPES CARNEIRO, brasileiro, profissão estudante, com vinte e sete (27) anos de idade, estado civil solteiro, natural de Vitória-ES, residente na Rua Ludwik Macal, Ed. Delange 1146, Apto 201, Jardim da Penha em Vitória-ES e CHRISTAL ANASTHACIA RIOS JOGAIB, brasileira, profissão estudante, com vinte e cinco (25) anos de idade, estado civil solteira, natural de Vitória-ES, residente na Rua Coronel Monjardim, nº 201, Apto 401, Centro em Vitória-ES. 23042
3. PAULO SERGIO CABRAL BORGES, brasileiro, profissão cirurgião-dentista, com trinta e dois (32) anos de idade, estado civil solteiro, natural de Alfenas-MG, residente na Avenida Ranulpho Barbosa dos Santos, nº 150, Ed. Monte Bianco 804, Jardim Camburi em Vitória-ES e RAYANA DUARTE KHOURY, brasileira, profissão cirurgião-dentista, com vinte e nove (29) anos de idade, estado civil solteira, natural de Vitória-ES, residente na Avenida Ranulpho Barbosa dos Santos, nº 150, Ed. Monte Bianco 804, Jardim Camburi em Vitória-ES. 23041
4. ARTHUR GUILHERME GUERRA AZALIM, brasileiro, profissão Advogado, com vinte e seis (26) anos de idade, estado civil solteiro, natural de Itabira-MG, residente na Rua Fortunato Abreu Gagno, nº 181, Ap 903 Jardim Camburi em Vitória-ES e FERNANDA VIANNA COUTO, brasileira, profissão Advogada, com vinte e seis (26) anos de idade, estado civil solteira, natural de Vitória-ES, residente na Rua Fortunato Abreu Gagno, nº 181, ap 903, Jardim Camburi em Vitória-ES. 23040
5. MARCIO ANDRE COSTABEBER RAINHA, brasileiro, profissão Empresário, com quarenta e sete (47) anos de idade, estado civil solteiro, natural de Cachoeiro de Itapemirim-ES, residente na Rua Elesbão Linhares, nº 440, Praia do Canto em Vitória-ES e LÍVIA DE MORAES CARÃO, brasileira, profissão empresária, com trinta e cinco (35) anos de idade, estado civil solteira, natural de Vitória-ES, residente na Rua Elesbão Linhares, nº 440, Praia do Canto em Vitória-ES. 23039

Se alguém souber de algum impedimento, oponha-se na forma da Lei.

**Goiabeiras-ES, 15 de Julho de 2019**  
**Paula Cecília da Luz Rodrigues**  
**Oficial**

## CARTÓRIO DE REGISTRO NOTAS E REGISTRO CIVIL DO DISTRITO DE ARACÊ DOMINGOS MARTINS

Faço saber que pretendem casar-se:

1. LUIS HENRIQUE LISBOADOS SANTOS e KARLA CONCEIÇÃO CUNHA LOPES.  
 Ele, natural de Rio de Janeiro, -RJ, nascido em 01 de outubro de 1958, estado civil divorciado, profissão advogado, residente e domiciliado Rod. Afonso Cláudio, S/N, Alto Jucu, Aracê em Domingos Martins-ES, filho de Helio dos Santos e Sírriá Maria Lisbôa.

## EDITAL DE PROCLAMAS

- Ela, natural de Rio de Janeiro, -RJ, nascida em 30 de agosto de 1982, estado civil solteira, profissão do lar, residente e domiciliada Rod. Afonso Cláudio, S/N, Alto Jucu, Aracê em Domingos Martins-ES, filha de Hilton Rodrigues Lopes e Dalva Cunha Lopes.
2. ROGÉRIO VALENTIM FALCÃO e MARINA DE LOURDES PEREIRA DA VITÓRIA.  
 Ele, natural de Conceição do Castelo, -ES, nascido em 25 de novembro de 1986, estado civil solteiro, profissão auxiliar de manutenção predial, residente e domiciliado Rua Projetada, S/N, Vivendas de Pedra Azul, Aracê em Domingos Martins-ES, filho de Luiz Carlos Falcão e Nalzira Antônia Cardozo Falcão.
- Ela, natural de Domingos Martins, -ES, nascida em 01 de dezembro de 1989, estado civil solteira, profissão garçone, residente e domiciliada Rua Projetada, S/N, Vivendas de Pedra Azul, Aracê em Domingos Martins-ES, filha de Marino Bandeira da Vitória e Creuza Pereira da Vitória.
3. RENATO WALLI BENINCÁ e BIANCA BELLON MAZOCCO.  
 Ele, natural de Castelo, -ES, nascido em 11 de julho de 1987, estado civil solteiro, profissão jardineiro, residente e domiciliado Rod. ES 164, São Paulo, S/N, zona rural, Aracê em Domingos Martins-ES, filho de Gersi Benincá e Jandira Walli Benincá.
- Ela, natural de Venda Nova do Imigrante, -ES, nascida em 30 de agosto de 1997, estado civil solteira, profissão doméstica, residente e domiciliada Rod. ES 164, São Paulo, S/N, zona rural, Aracê em Domingos Martins-ES, filha de Izaldino Mazocco e Adriana Aparecida Bellon Mazocco.

Se alguém souber de algum impedimento, oponha-se na forma da lei.

**Aracê, Domingos Martins, ES, 15 de Julho de 2019.**  
**Arione Stanislau Dos Passos**  
**Oficial do Registro Civil**

## CARTÓRIO DYONIZIO RUY - SUCURSAL

Faço saber que pretendem casar-se:

1. THIAGO OLIVEIRA DE ALMEIDA e ELIANE COSTA BRANDÃO.  
 Ele, natural de Aracruz-ES, com trinta e oito (38) anos de idade, estado civil solteiro, profissão médico veterinário, residente e domiciliado neste distrito, filho de VALDIR ALVES ALMEIDA e de ANTONIA MARIA OLIVEIRA ALMEIDA.  
 Ela, natural de Nova Iguaçu-RJ, com quarenta e dois (42) anos de idade, estado civil solteira, profissão médica veterinária, residente e domiciliada neste distrito, filha de ELDI JOÃO SPINOLA BRANDÃO e de SILVIA COSTA BRANDÃO.
2. JOÃO MANOEL MENEZES DA FONSECA e LORENA SILVA VIEIRA.  
 Ele, natural de Salvador-BA, com vinte e nove (29) anos de idade, estado civil solteiro, profissão Engenheiro eletricista, residente e domiciliado neste distrito, filho de MANOEL JUSTINIANO MELO DA FONSECA e de ANA MARIA FERREIRA MENEZES.
- Ela, natural de Vila Velha-ES, com vinte e sete (27) anos de idade, estado civil solteira, profissão estudante, residente e domiciliada neste distrito, filha de JOSE VILMAR RODRIGUES VIEIRA e de MARIZETE DA SILVA VIEIRA.

Se alguém souber de algum impedimento, oponha-se na forma da Lei.

**Vila Velha, ES, 15 de Julho de 2019**  
**Lucy de Oliveira Ruy**  
**Oficial do Registro Civil**

## ESTADO DO ESPÍRITO SANTO COMARCA DE VARGEM ALTA

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO - REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Willian Rose, n. 168, Ed. Diagonal - Térreo, Centro - Cep 29.295.000 / Tel: (28) 3528-1129

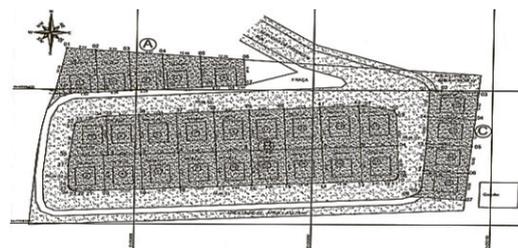
## EDITAL DE LOTEAMENTO DE INTERESSE PÚBLICO VINCULADO A PLANOS/PROGRAMAS HABITACIONAIS

O Bel. Bruno Santolin Cipriano, Oficial do Registro Geral de Imóveis do Município e Comarca de Vargem Alta, Estado do Espírito Santo, por nomeação na forma da lei.

Faz saber a todos os interessados que MUNICÍPIO DE VARGEM ALTA, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no C.N.P.J./M.F. sob o n. 31.723.570/0001-33, com sede administrativa na Rua Zildio Moschen, n. 22, centro, Vargem Alta (ES), representado no ato pelo Prefeito Municipal, Sr. João Christóstomo Altoé, brasileiro, casado, empresário, residente e domiciliado na localidade de Jaicugá, distrito de Boa Esperança, município de Vargem Alta (ES), portador da C.I. n. 1577936-SSP/ES e inscrito no C.P.F./M.F. sob o n. 011.214.497-78, depositou neste Cartório os documentos necessários exigidos pela Lei Federal nº 6.766/79 c/c 9.785/99, para o registro do **loteamento de interesse público vinculado a planos/programas habitacionais**, sem denominação especial, com acesso por meio de servidão de passagem para a Rodovia ES-164, situado na localidade de Ribeirão Fruteiras, Distrito de Alto Castelhino, Município e Comarca de Vargem Alta (ES), confrontando por seus diversos lados com Nivaldo José Fassarella, uma servidão de passagem e Floriano Fassarella, objeto da matrícula nº 2.579, Livro 2 do Cartório de Registro de Imóveis de Vargem Alta (ES).

O Loteamento contém a área total de 7.000,00m<sup>2</sup> (sete mil metros quadrados), dividido em 03 (três) quadras e 27 (vinte e sete) lotes da seguinte forma:

ÁREA TOTAL DOS LOTES 3.733,64m<sup>2</sup> (três mil, setecentos e trinta e três metros quadrados e sessenta e quatro decímetros quadrados);  
 ARRUIAMENTO, ÁREAS LIVRES E PRAÇAS 3.265,68m<sup>2</sup> (três mil, duzentos e sessenta e cinco metros quadrados e sessenta e oito decímetros quadrados);  
 Que as eventuais impugnações contra o registro do Loteamento deverão ser apresentadas dentro do **PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS**, a contar da data da última publicação do presente EDITAL efetivada em jornal de circulação neste Estado, por 03 (três) dias consecutivos, findo o qual, sem impugnação, o registro do parcelamento será procedido.



Dado e Passado nesta Cidade Município e Comarca de Vargem Alta (ES), aos 10 (dez) de julho de dois mil e dezenove (2019). Eu (Bruno Santolin Cipriano), Oficial do Registro Geral de Imóveis de Vargem Alta (ES), o fiz digitar conforme e subscrevi.

**Bruno Santolin Cipriano**  
**Oficial Titular**

## CARTORIO PAULO VIANNA 1º OFÍCIO - 1ª ZONA DE VILA VELHA

Av. Luciano das Neves nº 602 - Ed. Denizart Santos - 1º andar - Centro - Vila Velha - ES - Cep: 29.100-201 Telefax: (27) 3038-1585 -

E-mail: cartorio@cartoriopaulovianna.com.br

E D I T A L

O BACHAREL EM DIREITO JOÃO LUIZ EFFGEN, Substituto do Registro de Imóveis, Pessoas Jurídicas, Títulos e Documentos e Tabela de Protesto da 1ª Zona do Município de Vila Velha, Comarca da Capital, Estado do Espírito Santo, por nomeação na forma da Lei, etc., etc.,

FAZ SABER a todos quantos o presente EDITAL vierem, ou dele conhecimento tiverem, que por esta Serventia está se processando a Notificação de **WILLIANS FERNANDES LIMA**, brasileiro, solteiro, autônomo, portador da Carteira de Identidade nº 456.853-SSP/ES, inscrito no CPF/IMF sob o nº 621.693.197-00, residente na Rua Francisco Esperidião Ortega, nº 105, Santa Inês, Vila Velha (ES), procurado para atender à notificação pessoalmente, não foi encontrado, conforme carta de notificação, nos termos do artigo 216-A, §13º da Lei nº 6.015/73 e do requerimento firmado em 01/04/2019, por **VILSON LOPES TARTAGLIA**, vendedor, portador da Carteira de Identidade nº 1.258.299/SPTC-ES, inscrito no CPF/IMF sob o nº 022.922.967-05, e sua esposa **LILIANE FERREIRA DE ARAUJO TARTAGLIA**, do lar, portadora da Carteira de Identidade nº 1.505.968/SPTC-ES, inscrita no CPF/IMF sob o nº 084.436.147-06, ambos brasileiros, casados entre si, endereço eletrônico **vilson.lopes.tartaglia@gmail.com**, residentes na Rua Mar Alto, 153, Recanto da Sereia, Guarapari (ES); o **reconhecimento extrajudicial de usucapião** sobre o imóvel constituído de **APARTAMENTO Nº 301 (trezentos e um) , do Bloco "F" e uma vaga de garagem localizada na área destinada a estacionamento do empreendimento denominado Residencial Santa Inês, situada na Rua Projetada (Rua Mensageiro da Paz), em Santa Inês, Vila Velha (ES), com as seguintes características: uma sala, uma cozinha, uma área de serviço, dois quartos, uma circulação, um banheiro, com a área real de 88,117m<sup>2</sup>, área de construção 54,781m<sup>2</sup> e fração ideal de 0,00520833 do terreno constituído do Lote A2A, medindo 10.065,11m<sup>2</sup>, confrontando-se pela frente com a Rua Mensageiro da Paz, medindo 135,11m, fundos com diversos proprietários, medindo 136,77m, lado direito com o lote A2B, medindo 73,80m, lado esquerdo com quem de direito, medindo 74,63m; devidamente registrado no Cartório de Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona de Vila Velha (ES), no Livro 2, matrícula 62.768 em nome de Willians Fernandes Lima, conforme Ata Notarial datada de 25/03/2019, do livro 342, às folhas 162/174, lavrada pelo Cartório do 2º Ofício de Notas de Vila Velha (ES), e demais documentos que instruíram o referido pleito, devidamente prenotado sob os nºs 356, 183/358-565 do Livro Protocolo 1, em 10/04/2019. Considerando o artigo 216-A, parágrafo 4º, da Lei nº 6.015/73, é publicado o presente Edital para fins de dar ciência a terceiros eventualmente interessados, os quais poderão se manifestar no prazo de 15 (quinze) dias contados de sua publicação, ressaltando que, transcorrido tal prazo, será dado prosseguimento regular ao registro da aquisição do imóvel, nos termos do artigo 216-A, §§ 4º e 6º, da citada Lei Federal. Para que chegue ao conhecimento de todos aqueles que este edital que será publicado duas (02) vezes em Jornal de grande circulação do Estado, DADO E PASSADO nesta cidade de Vila Velha/ES, aos 16 (dezesesseis) dias do mês de Julho (07) de 2019 (dois mil e dezenove). Eu, Substituto do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Vila Velha, fiz digitar, subscrevo e assino.**

**JOÃO LUIZ EFFGEN**  
 Substituto

☎ 27 3321-8600  
 classificadoes.com.br

AGAZETA  
**Classificados**