

CARTÓRIOS

SERVIÇOS NOTARIAIS E REGISTRARIAIS

Classificados
O seu melhor amigo.

EDITAL DE PROCLAMAS

3.07764 - DANIEL MARCOS DE JESUS, brasileiro, solteiro, auxiliar de prevenção de perdas, com vinte e seis (26) anos de idade, natural de Nanaque-MG, residente e domiciliado à Rua Adolpho de Oliveira, nº 16, Ulisses Guimarães, Vila Velha-ES e AMANDA ALVES VELASCO, brasileira, solteira, estudante, com vinte e um (21) anos de idade, natural de Vila Velha-ES, residente e domiciliada à Rua Adolpho de Oliveira, nº 16, Ulisses Guimarães, Vila Velha-ES.

4.07763 - DIEGO ARMANDO DA SILVA MATIAS, brasileiro, solteiro, assistente de relacionamento com o cliente, com vinte e três (23) anos de idade, natural de Serra-ES, residente e domiciliado à Rua da Liberdade, nº 1272, João Goulart, Vila Velha-ES e DEYSE MAGDINIER DUTRA, brasileiro(a), solteira, nutricionista, com vinte e quatro (24) anos de idade, natural de Vila Velha-ES, residente e domiciliada à Rua da Liberdade, nº 1272, João Goulart, Vila Velha-ES.

5.07762 - JONES FERNANDES NERES, brasileiro(a), solteiro, repositor, com vinte (20) anos de idade, natural de Colatina-ES, residente e domiciliado à Rua Frei Caneca, S/nº, Morada da Barra, Vila Velha-ES e SARA DOS SANTOS DE OLIVEIRA, brasileira, solteira, estudante, com vinte e um (21) anos de idade, natural de Vila Velha-ES, residente e domiciliada à Rua Frei Caneca, S/nº, Morada da Barra, Vila Velha-ES.

Se alguém souber de algum impedimento, oponha-se na forma da lei.

Vila Velha ES, 14 Maio de 2019
Najla Ap. Assad de Moraes
Oficial do Registro Civil

CARTÓRIO DYONIZIO RUY - SEDE

Faço saber que pretendem casar-se:

1. ANDRÉ RODRIGUES DA SILVA, de nacionalidade brasileira, profissão auxiliar de produção, com trinta e quatro (34) anos de idade, estado civil solteiro, natural de Vila Velha-ES, com residência e domicílio na Rua Ilha dos Ayres, nº 230, Ilha dos Ayres, em Vila Velha-ES e SANDRA MENDES AMORIM, de nacionalidade brasileira, profissão do lar, com trinta e seis (36) anos de idade, estado civil solteira, natural de João Neiva-ES, com residência e domicílio na Rua Ilha dos Ayres, nº 206, Ilha dos Ayres, em Vila Velha-ES.

2. EDUARDO PAGANI, de nacionalidade brasileira, profissão Empresário, com trinta e sete (37) anos de idade, estado civil solteiro, natural de Vitória-ES, com residência e domicílio na Rua Antônio Ataíde, Nº 08, Centro, em Vila Velha-ES e RAFAELA FORTUNATO BRAGA, de nacionalidade brasileiro(a), profissão enfermeira, com trinta e três (33) anos de idade, estado civil solteira, natural de Vitória-ES, com residência e domicílio na Rua Magno Coutinho, Nº 269, São Torquato, em Vila Velha-ES.

3. RODRIGO QUEIROZ SANTOS, de nacionalidade brasileiro(a), profissão AUTONOMO, com vinte e três (23) anos de idade, estado civil solteiro, natural de São Paulo-SP, com residência e domicílio na Rua Bela Vista, nº 22, Garoto, em Vila Velha-ES e CAROLINE ROSA DE ALMEIDA, de nacionalidade brasileiro(a), profissão auxiliar técnico de radiologia, com vinte e três (23) anos de idade, estado civil solteira, natural de São Paulo-SP, com residência e domicílio na Rua Botão de Ouro, nº 19, Feu Rosa, em Serra-ES.

4. RODRIGO BATISTA PEREIRA, de nacionalidade brasileiro(a), profissão Empresário, com trinta e um (31) anos de idade, estado civil solteiro, natural de Vitória-ES, com residência e domicílio na Avenida Garoto 194, Bairro Garoto, em Vila Velha-ES e KAREN SOARES VIANA, de nacionalidade brasileiro(a), profissão Dentista, com trinta e oito (38) anos de idade, estado civil divorciada, natural de Vila Velha-ES, com residência e domicílio na Avn Garoto, 194 Garoto, em Vila Velha-ES.

Se alguém souber de algum impedimento, oponha-se na forma da Lei.

Vila Velha, ES, 14 de Maio de 2019
Lucy de Oliveira Ruy
Oficial de Registro Civil

CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL E TABELIONATO DE NOTAS
(2ª ZONA JUDICIÁRIA VITÓRIA ES)

Faço saber que pretendem casar-se:

1. RODRIGO SUELA e ANGELA GOMES CARONE, ELE: nacionalidade brasileiro, profissão Motorista de caminhão, estado civil divorciado, de trinta e sete (37) anos, natural de Vitória-ES, residente e domiciliado na Rua Padre Emílio Miotti, nº 350, Bela Vista, Vitória-ES, filho de ELIAS SUELA e de MARLUCI ROSA SUELA. ELA: nacionalidade brasileira, profissão supervisora de clínica, estado civil divorciada, de trinta e oito (38) anos, natural de Vitória-ES, residente e domiciliada na Rua Padre Emílio Miotti, nº 350, Bela Vista, Vitória-ES, filha de GILSON DOS SANTOS CARONE e de DEBORA DE CARVALHO GOMES. Vitória-ES, 10 de maio de 2019.

2. HUDSON MARQUES CARDOSO e MICHELLY MENDES RIBEIRO. ELE: nacionalidade brasileiro, profissão instrutor de trânsito, estado civil solteiro, de trinta e um (31) anos, natural de Vitória-ES, residente e domiciliado na Rua Tancredo Neves, nº 314, Resistência, Vitória-ES, filho de ELISON MARQUES DE SOUZA e de ROSILDA MARQUES CARDOSO. ELA: nacionalidade brasileira, profissão Analista de crédito, estado civil solteira, de vinte e sete (27) anos, natural de Vitória-ES, residente e domiciliada na Rua Tancredo Neves, nº 314, Resistência, Vitória-ES, filha de PAULO SERGIO RIBEIRO e de NILZA MENDES DE OLIVEIRA RIBEIRO. Vitória-ES, 13 de maio de 2019.

Se alguém souber de algum impedimento, oponha-se na forma da Lei.

HUMBERTO MANOEL PASSOS BEIRZ
Oficial do Registro Civil

CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL E NOTAS DA SEDE DE IBIRAÇU - ES

Faço saber que pretendem casar-se:

1. VINICIUS VERICIMO PENA e KEILIANE PIANCA DA CONCEIÇÃO. Ele, Natural de João Neiva-ES, com vinte (20) anos de idade, estado civil solteiro, profissão polidor, residente e domiciliado à Rua Tancredo Neves, Nº.475, Campagnaro em Ibiracú-ES, filho de RONI PENA e de ERICA VERICIMO SANTOS. Ela, Natural de João Neiva-ES, com dezoito (18) anos de idade, estado civil solteira, profissão estudante, residente e domiciliada à Rua Tancredo Neves, Nº.475, Campagnaro em Ibiracú-ES, filha de RONALDO DA CONCEIÇÃO e de LUIZAPIANCA DA CONCEIÇÃO. Se alguém souber de algum impedimento, oponha-se na forma da Lei.

Ibiracú - ES, 14 de Maio de 2019.
Neura Lucia Melo Ferreira
Oficial do Regiro Civil

CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL E TABELIONATO DE NOTAS
DO DISTRITO DE RIACHO EM ARACRUZ ES

Faço saber que pretendem casar-se:

1. JÚLIO CÉZAR FELICIO DOS SANTOS, esmerliador, residente e domiciliado na Rua Lidio Cordeiro, 140, Barra do Riacho, Aracruz-ES JULIETE FERREIRA COSTA, do lar, residente e domiciliado na Rua Lidio Cordeiro, 140, Barra do Riacho, Aracruz-ES, ambos solteiros, maiores e brasileiros, sendo ele natural de Aracruz-ES e ela de Eunápolis-BA. Se alguém souber de algum impedimento, oponha-se na forma da Lei

Aracruz (ES), 14 de Maio de 2019
HUMBERTO MANOEL PASSOS BEIRZ
Oficial do Registro Civil

CARTÓRIO DYONIZIO RUY - SUCURSAL

Faço saber que pretendem casar-se:

1. DOUGLAS CHECCHETTO e CLAUDIA PATRICIA PEREZ GARRIDO. Ele, Natural de Vitória-ES, com trinta (30) anos de idade, estado civil solteiro, profissão empresário, residente e domiciliado neste distrito, filho de NILTON CARVALHO CHECCHETTO e de MARIALUCIA CAMPOS SILVA. Ela, Natural de Cidade Pemex, Macuspana, Tabasco- México, com trinta e dois (32) anos de idade, estado civil solteira, profissão empresária, residente e domiciliada à 9681, Jack Dr, Saint John In, 46373-8505, em Indiana-EUA, filha de JOSE ANTONIO PEREZ MALAGON e de AZALIA GARRIDO LOPEZ. Se alguém souber de algum impedimento, oponha-se na forma da Lei.

Vila Velha, ES, 14 de Maio de 2019
Lucy de Oliveira Ruy
Oficial do Registro Civil

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE VIANA

Endereço: Avenida Guarapari, nº 25 - Ed. Vieira - Sala 201 - Arlindo Angelo Villaschi - Viana/ES - CEP 29136-176
Telefone: (27) 3343-3350 ou 3343-3342 - cartoriodeviana@hotmail.com

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL

JOSÉ DÓRIO VIEIRA, Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Viana/ES, na forma da Lei nº 6.015/1973, artigo 216-A, § 4º, faz saber a todos os interessados que este edital vem ou dele conhecimento tiverem, que foi protocolado nesta Serventia, sob o nº 017982, em 11.03.2019, Requerimento pelo qual **CARLOS GERALDO MACHADO CASASCO**, brasileiro, empresário, portador da CNH nº 02234822442, inscrito no CPF nº 070.973.448-49 e sua esposa **ELIZA PEREZ CASASCO**, espanhola, do lar, portador da Carteira de Identidade de Estrangeiro nº W013718-9-CGPI/DIREZ/DPF, inscrita no CPF nº 968.063.897-91, casados pelo regime de bens anterior à Lei nº 6.515/77, ambos com endereço eletrônico geraldo@perfilm.com.br, residentes e domiciliados na Avenida Estudante José Júlio de Souza, nº 1.730, Praia de Itaparica, Vila Velha/ES, CEP 29.102-010, solicitaram o reconhecimento do direito de propriedade por meio de **USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL** de um imóvel urbano com área total de 93.325,86m² (Noventa e três mil trezentos e vinte e cinco metros e oitenta e seis decímetros quadrados) e o perímetro de 1.357,22m, situado na BR 262, s/nº, na localidade anteriormente denominada **Buiarias**, atualmente Bairro Universal, Viana/ES, CEP 29.134-400, confrontando-se ao norte com Pedreira Brasília LTDA e Estrada Vicinal; ao sul com a Ferrovia Centro Atlântica S/A e Estrada Vicinal, a leste com Ferrovia Centro Atlântica S/A e a oeste com o próprio solicitante Carlos Geraldo Machado Casasco. O referido imóvel está matriculado sob o nº 41.614, do Livro 3, do Cartório de Registro Geral de Imóveis da 1ª Zona de Vitória/ES, em nome de Benjamin Cesar de Moraes e inscrito no Cadastro Imobiliário da Prefeitura de Viana/ES sob o nº 01.02.388.0100.001.

ÁREA	COORDENADAS	ÁREA	ÁREA
01	41614000	71463000	25,00
02	41614000	71463000	25,00
03	41614000	71463000	25,00
04	41614000	71463000	25,00
05	41614000	71463000	25,00
06	41614000	71463000	25,00
07	41614000	71463000	25,00
08	41614000	71463000	25,00
09	41614000	71463000	25,00
10	41614000	71463000	25,00
11	41614000	71463000	25,00
12	41614000	71463000	25,00
13	41614000	71463000	25,00
14	41614000	71463000	25,00
15	41614000	71463000	25,00
16	41614000	71463000	25,00
17	41614000	71463000	25,00
18	41614000	71463000	25,00
19	41614000	71463000	25,00
20	41614000	71463000	25,00
21	41614000	71463000	25,00
22	41614000	71463000	25,00
23	41614000	71463000	25,00
24	41614000	71463000	25,00
25	41614000	71463000	25,00
26	41614000	71463000	25,00
27	41614000	71463000	25,00
28	41614000	71463000	25,00
29	41614000	71463000	25,00
30	41614000	71463000	25,00
31	41614000	71463000	25,00
32	41614000	71463000	25,00
33	41614000	71463000	25,00
34	41614000	71463000	25,00
35	41614000	71463000	25,00
36	41614000	71463000	25,00
37	41614000	71463000	25,00
38	41614000	71463000	25,00
39	41614000	71463000	25,00
40	41614000	71463000	25,00
41	41614000	71463000	25,00
42	41614000	71463000	25,00
43	41614000	71463000	25,00
44	41614000	71463000	25,00
45	41614000	71463000	25,00
46	41614000	71463000	25,00
47	41614000	71463000	25,00
48	41614000	71463000	25,00
49	41614000	71463000	25,00
50	41614000	71463000	25,00
51	41614000	71463000	25,00
52	41614000	71463000	25,00
53	41614000	71463000	25,00
54	41614000	71463000	25,00
55	41614000	71463000	25,00
56	41614000	71463000	25,00
57	41614000	71463000	25,00
58	41614000	71463000	25,00
59	41614000	71463000	25,00
60	41614000	71463000	25,00
61	41614000	71463000	25,00
62	41614000	71463000	25,00
63	41614000	71463000	25,00
64	41614000	71463000	25,00
65	41614000	71463000	25,00
66	41614000	71463000	25,00
67	41614000	71463000	25,00
68	41614000	71463000	25,00
69	41614000	71463000	25,00
70	41614000	71463000	25,00
71	41614000	71463000	25,00
72	41614000	71463000	25,00
73	41614000	71463000	25,00
74	41614000	71463000	25,00
75	41614000	71463000	25,00
76	41614000	71463000	25,00
77	41614000	71463000	25,00
78	41614000	71463000	25,00
79	41614000	71463000	25,00
80	41614000	71463000	25,00
81	41614000	71463000	25,00
82	41614000	71463000	25,00
83	41614000	71463000	25,00
84	41614000	71463000	25,00
85	41614000	71463000	25,00
86	41614000	71463000	25,00
87	41614000	71463000	25,00
88	41614000	71463000	25,00
89	41614000	71463000	25,00
90	41614000	71463000	25,00
91	41614000	71463000	25,00
92	41614000	71463000	25,00
93	41614000	71463000	25,00
94	41614000	71463000	25,00
95	41614000	71463000	25,00
96	41614000	71463000	25,00
97	41614000	71463000	25,00
98	41614000	71463000	25,00
99	41614000	71463000	25,00
100	41614000	71463000	25,00

Assim, ficam notificados terceiros eventualmente interessados e titulares de direitos reais e de outros direitos em relação ao pedido formulado, que deverão apresentar impugnação escrita perante o Oficial de Registro de Imóveis, com as razões de sua discordância, no prazo de 15 (quinze) dias corridos, contados da publicação deste Edital. Findo o prazo e não havendo outras pendências, presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pelos Requerentes, procedendo-se ao registro do reconhecimento do direito de propriedade.

Viana-ES, 14 de maio de 2019

JOSÉ DÓRIO VIEIRA
OFICIAL / TABELIÃO

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍT. E DOCUMENTOS, PESSOAS JURÍDICAS E TABELIONATO DE PROTESTOS

Rua Fortunato Afonso Tessorollo, 30 - Ed. João Neiva - 2º Andar Centro - João Neiva - ES - Cep: 29.680-000 Tel: (27) 3258-1940
e-mail: rdlima@veloxmail.com.br

EDITAL DE PEDIDO DE REGISTRO DE DESMEMBRAMENTO URBANO

Rosilda Demoner de Lima, Oficiala do Registro Geral de Imóveis da Comarca de João Neiva ES, concursada e nomeada na forma da Lei, etc, etc...

FAZ SABER a todos os interessados, que em cumprimento a Lei Federal nº 6.766/79 e a Lei Estadual nº 3348/80, pelo requerente **DIRECU ANTONIO GRIPA**, brasileiro, empresário, portador da Carteira de Identidade nº 748.815-SSP-ES e inscrito no CPF/MF sob o nº 847.790.807-97, filho de Vitorino Gripa e de Santilha Perovano Gripa, casado sob o regime de comunhão parcial de bens com **BRUNELLA RENATA SECOMANDI GRIPA**, brasileira, empresária, portadora da Carteira de Identidade de nº 1.522.845 SSPES e inscrita no CPF/MF sob o nº 080.013.387-03, filha de Gerson Primo Secomandi e de Ilma Maia Secomandi, residente e domiciliado na Rua Negri Orestes, nº 168, Centro, João Neiva, foram apresentados em Cartório projeto, memorial, planta aprovados pela Prefeitura Municipal de João Neiva, e demais documentos relativos ao imóvel urbano situado no bairro São Carlos, João Neiva ES com área de 15.203,35 M² (quinze mil, duzentos e três metros e trinta e cinco decímetros quadrados), por ele desmembrada, constituindo-se de 17 (dezesete) lotes, com a denominação de "Desmembramento Gripa", demonstrando abaixo o resumo do desenho da área loteada.



As impugnações dos que se julgarem prejudicados quanto ao domínio do referido imóvel deverão ser apresentadas no prazo de 15 (quinze) dias, em Cartório, contados da data da última publicação do presente Edital, feita por 03 (três) vezes consecutivas. Dado e passado nesta cidade de João Neiva ES, aos 02 de Maio de 2019. Eu, Rosilda Demoner de Lima) oficiala que digitei e subscrevi.

Rosilda Demoner de Lima
Oficiala do R.G.I.

CARTÓRIO 1º OFÍCIO DA 2ª ZONA DE CARIACICA

Acham-se neste Cartório do 1º Ofício da 2ª Zona de Cariacica, Av Mario Gurgel, nº 5353, sala 301 B, São Francisco, Cariacica - ES, Tel:(27)3343-5506.

Títulos de responsabilidade das seguintes pessoas:

Devedor CPF/CNPJ	
CARLOS SILVA RAMOS	CPF:001.730.637-05
CASSIA BATISTA SANTOS	CPF:031.451.127-08
CATARINA GONCALVES DE BASTOS	CPF:106.492.257-08
CELIO SILVA FORTES	CPF:034.940.467-43
JOSEVAL PEREIRA DOS SANTOS	CPF:971.181.255-04
LUMAX MATERIAIS ELETRICOS LTDA ME	CNPJ:28.206.361/0001-08
MARCIO COELHO	CPF:045.835.037-09
VALESCA DUARTE SOUZA	CPF:071.893.277-38

Por não ter sido possível encontrá-las, intimo-as para os fins de direito, e, não sendo atendida a presente até o dia 16/05/2019 notifico-as do protesto.

Cariacica, 15 de Maio de 2019.
LUIZ CLAUDIO DA ROCHA
OFICIAL

CARTÓRIO 1º OFÍCIO DE CARIACICA

Acham-se neste Cartório do 1º Ofício da 1ª zona de Cariacica, Rua Pio XII, nº 36, 1º Andar, Campo Grande, Cariacica - ES, Tel:(27)2123-4700 títulos de responsabilidade das seguintes pessoas:

Devedor CPF/CNPJ:	
CARLOS SILVA RAMOS	CPF:001.730.637-05
CASSIA BATISTA SANTOS	CPF:031.451.127-08
CATARINA GONCALVES DE BASTOS	CPF:106.492.257-08
CELIO SILVA FORTES	CPF:034.940.467-43
HERMES FERREIRA LEMOS	CPF:421.199.607-04
IRACY SILVA SANTOS	CNPJ:01.351.631/0001-18
JOSEVAL PEREIRA DOS SANTOS	CPF:971.181.255-04
MATUSALEN LOPES DA SILVA 07397	CNPJ:27.050.240/0001-57
VALESCA DUARTE SOUZA	CPF:071.893.277-38

Por não ter sido possível encontrá-las, intimo-as para os fins de direito, e, não sendo atendida a presente até o dia 16/05/2019 notifico-as do protesto.

Cariacica, 15 de Maio de 2019.
JOSÉ DÓRIO VIEIRA OFICIAL INTERINO

27 3321-8600
classificados.com.br

AGAZETA
Classificados