

Classificados

AGAZETA Vitória (ES), segunda-feira, 13 de maio de 2019 **LIGUE E ANUNCIE (27) 3321-8600** **ACESSE** www.classificados.com.br

5950 COMUNICADOS

EDITAIS, AVISOS, ATAS E PUBLICAÇÃO LEGAL

LUA MAR EXTRAÇÃO COMÉRCIO E TRANSPORTE LTDA ME, torna público que **requereu da Secretária Municipal de Agricultura, Meio Ambiente, Obras e Transporte de Pinheiros**, através do **Processo 0008/2019**, as **Licenças LP e ou LI** para extração de Areia, na localidade Fazenda Cana Longa, Município de Pinheiros - ES.

BGM PETRÓLEO & GÁS LTDA torna público que **REQUEREU** do **LEMA**, através do **Processo nº 83616721**, as **Licenças Prévia (LP)** e de **Instalação (LI)** para a atividade de **Locação e Perfuração de Poço e Produção de Petróleo e Gás**, referente às **Locações 07 a 16**, na localidade **Fazenda Nossa Senhora da Penha**, município de Linhares - ES.

Você está em Cachoeiro e quer anunciar, ligue 3526-4447 ou 3526-4443.

ORAÇÃO DAS 13 ALMAS

Oh! Minhas 13 almas benditas, sabidas e entendidas, a vós peço pelo amor de Deus, atendei o meu pedido. Minhas 13 almas benditas, sabidas e entendidas, a vós peço pelo sangue que Jesus derramou, atendei o meu pedido. Pelas gotas de suor que Jesus derramou seu sagrado corpo, atendei o meu pedido. Meu Senhor Jesus Cristo, que a vossa proteção me cubra, vossos braços me guardem em vosso coração e me protejam com os vossos olhos. Oh! Deus de bondade, vós sois meu advogado na vida e na morte, peço-vos que atendei os meus pedidos e me livrai dos males e dai-me sorte na vida. Segue meus inimigos para que os olhos do mal não me vejam, cortai as forças do meu inimigo, minhas 13 almas benditas, sabidas e entendidas. Se me fizerem alcançar esta graça, ficarei grato e mandarei rezar uma missa e também publicar esta oração. Reza-se 13 Pai-Nosso e 13 Ave-Maria 13 dias.

Quer ver os anúncios de ontem?

Você quer ver os anúncios que veicularam ontem e antes de ontem, acesse: www.classificados.com.br

JARDINS VENEZA
EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL

Dia: 30/05/2019, às 10:00 horas. Local: Avenida Santa Leopoldina, nº 2300-A, Itaparica, Vila Velha – ES, CEP: 29.102-385. Segundo Leilão, se necessário, dia 31/05/2019, no mesmo local e horário. Sued Peter Bastos Dyna, Leiloeiro Público Oficial, estabelecido em Avenida Santa Leopoldina, nº 2300-A, Itaparica, Vila Velha – ES, CEP: 29.102-385, fone (27) 9 9796-1888. Faz saber que devidamente autorizado pela vendedora ou fiduciária, designada por **FGR URBANISMO VILA VELHA S/A - SPE**, CNPJ nº 09.548.392/0001-00, venderá em: **Primeiro Público Leilão Extrajudicial**, o imóvel identificado a seguir, no dia, hora e local acima referidos, em consonância com o que dispõe o art. 27 da Lei nº 9.514 de 20/11/97. **Imóvel do leilão:** Um lote de terreno nº 27 (vinte e sete), da quadra 23 (vinte e três), confrontando-se pela frente com a Alameda das Magnólias, no loteamento "Jardins Veneza", em Vila Velha - ES, com a área total de 773,86m² (setecentos e setenta e três metros quadrados e oitenta e seis decímetros quadrados), devidamente registrado sob o nº 121.838 no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da 1ª Zona de Vila Velha - ES. O lance mínimo para venda em Primeiro Público Leilão terá lance inicial equivalente ao valor da dívida e das despesas: **R\$797.259,59 (setecentos e noventa e sete mil, duzentos e cinquenta e nove reais e cinquenta e nove centavos)**, sujeito à atualização em até 24 horas antes da realização da praça. Caso não ocorra venda, um Segundo Público Leilão será realizado também pelo valor da dívida e despesas: **R\$797.259,59 (setecentos e noventa e sete mil, duzentos e cinquenta e nove reais e cinquenta e nove centavos)**. A venda será feita mediante pagamento à vista do valor do imóvel, a ser realizado por transferência eletrônica ou depósito na conta a ser fornecida pela credora. As despesas relativas à comissão do leiloeiro, à razão de 5% sobre o valor da arrematação, registro, impostos, rateios e quaisquer outras taxas que recaiam sobre a transferência do imóvel, correrão por conta do arrematante, bem como a eventual descaptação do imóvel. **Caso o arrematante, por qualquer razão, não honre com o pagamento do valor da arrematação e/ou comissão do leiloeiro, será considerado vencedor o maior lance anterior, até que o pagamento seja efetivado.** O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.

Sued Peter Bastos Dyna
Leiloeiro Público Oficial

PREFEITURA MUNICIPAL DA SERRA
AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA PÚBLICA
Nº 003/2019

O **Município da Serra/ES**, através da Comissão Permanente de Licitações de Obras e Serviços - CPL/SEOB, em atendimento a **Secretaria de Obras**, torna público que realizará licitação na modalidade **Concorrência Pública Nº 003/2019**, do tipo menor preço global, objetivando a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DA OBRA DE URBANIZAÇÃO DA AVENIDA GETÚLIO VARGAS E DAS RUAS CASTIANO CASTELLO, DOM PEDRO II, MAESTRO ANTONIO CICERO, MAESTRO MANOEL XAVIER, MAJOR PISSARRA, PRINCESA ISABEL, ROMULO CASTELLO, SANTO PINTO e PRAÇA BARBOSA LEÃO, NO BAIRRO SERRA CENTRO, INCLUSIVE AS PRAÇAS NO ENTORNO**, neste Município. Os envelopes deverão ser entregues **no dia 12 de junho de 2019 às 13:00 horas**, na sede da CPL/SEOB, a Rua Maestro Antônio Cicero, nº. 111, Anexo SEOB - Térreo, Centro, Serra-ES. O Edital e anexos poderão ser obtidos mediante apresentação de Pendrive e/ou CD-R. Informações (0xx27) 3291.2146 Serra (ES), 10 de maio de 2019.

JEFFERSON ZANDONADI
Presidente da CPL/SEOB

CARTÓRIOS DE PROTESTO

CARTORIO DO 1º OFÍCIO DA 2ª ZONA DA SERRA

Acham-se neste cartório, sito a Av. Eudes Scherrer de Souza, nº 1.350, Cep: 29165-680 - Laranjeiras, Serra - ES, Tel: (27) 3038-7954, Titulos de responsabilidade das seguintes pessoas:

ALDIR DE OLIVEIRA BITTENCOURT - CPF: 137.230.226-34 Protocolo: 1102208
CONSTRUTORA ATERPA S.A - CNPJ: 17.162.983/0004-08 Protocolo: 1102181
IHR CHAPIEWSKI LANCHONETE E RESTAURANTE - CNPJ: 29.139.611/0001-05 Protocolos: 1102156, 1102157
JULIANA RIBEIRO LUCIO - CPF: 056.645.377-01 Protocolo: 1102044
MARCUS MESQUITA BITENCOURT - CNPJ: 28.429.256-68 Protocolo: 1102201
PIZETTA SERVICOS DE ELETRICA E SEGURANCA - CNPJ: 28.587.067/0001-93 Protocolo: 1102191
VALDIR SOUZA BARCELOS - CPF: 016.983.377-10 Protocolo: 1102202
WAGNER TRISTAO DAVITORIA - CPF: 903.817.507-87 Protocolo: 1102211

Por não ter sido possível encontrá-la(s), intimo-as para os fins de direito, e, não sendo atendida a presente até o dia 14 de Maio de 2019, notifico-as do protesto. Serra, 10 de Maio de 2019

ETELVINA ABREU DO VALLE RIBEIRO - Tabeliã e Oficiala
site: www.cartorioserra.com.br
Expediente: 09:00 às 18:00

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE LINHARES

Acham-se neste Cartório, na Av. Comendador Rafael, 1440, Centro Linhares/ES, CEP: 29.900-052, Tel: (27) 3264-1091- ramal 28, títulos de responsabilidade das seguintes pessoas:

ANDREIA APARECIDA CARINSS COUTO - CNPJ: 26.878.713/0001-46 - Protocolo: 335460
ANDREIA APARECIDA CARINSS COUTO - CNPJ: 26.878.713/0001-46 - Protocolo: 335461
ANTONIO MENEGARDO - CPF: 876.572.287-68 - Protocolo: 335485
LEVANILDO SILVA DE OLIVEIRA - CPF: 023.149.745-81 - Protocolo: 335503

Por não ter sido possível encontrá-la(s), intimo-as para os fins de direito e não sendo atendida a presente até o dia 14/05/2019, notifico-a(s) do protesto. Linhares-ES, 10 de maio de 2019.

Helvécio Lacerda Junior Tabelião Interino

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DA 1ª ZONA DA SERRA

Acham-se neste Cartório, sito à Rua Major Pissarra, 196 - Centro - Serra - ES - Cep 29176-020 - TeleFax: (27) 3064-7250, horário de funcionamento Horário de Atendimento das 09:00 às 18:00 hs, títulos de responsabilidade das seguintes pessoas:

FERNANDO MARIANO MESTRE JUNIOR 1 - CNPJ: 22.957.415/0001-90
IGR PENT LIVRE RENOVADA 1 - CNPJ: 00.307.111/0001-45
JERUSA SILVERIO DOS SANTOS SOUZA 1 - CPF: 096.540.957-00
MAYCON VIEIRA CORREA 1 - CNPJ: 27.123.177/0001-31
RENILDA FALCAO CALDEIRA 1 - CPF: 090.232.647-38
ZANONI MODAS LTDA Me 1 - CNPJ: 01.242.487/0001-81
ZM COM LTDA Me 3 - CNPJ: 01.125.916/0001-30

Por não ter sido possível encontrá-las, intimo-as para os devidos fins de direito, e, não sendo atendida a presente até o dia terça-feira, 14 de maio de 2019, notifica-as do protesto. Serra, ES, segunda-feira, 13 de maio de 2019.

ELISABETH BERGAMI ROCHA - Oficiala e Tabeliã

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DA COMARCA DE NOVA VENÉCIA - ES
Rua Tito Cid Magalhães, 23, Centro CEP 29830-000 FONE/FAX (027) 3752-1155 99632-7166
e-mail: rginv@hotmail.com
Bel. Deividly McCartney Beling Antunes - Oficial Titular

EDITAL

O Bel. Deividly McCartney Beling Antunes, Oficial do Registro Geral de Imóveis do Município e Comarca de Nova Venécia, Estado do Espírito Santo, por nomeação na forma da lei,

FAZ SABER, a todos quantos o presente **EDITAL** virem ou dele conhecimento tiverem, que se processa perante esse Cartório de Registro de Imóveis o **Procedimento Administrativo de Usucapião Extrajudicial prenotado sob o n. 47.869 em 24.01.2018**, com os seguintes dados:

A) Requerente: **MARIA SALES CAPELETO**, brasileira, solteira, aposentada, portadora do CPF nº 536.610.447-53, residente e domiciliada na Rua Rodolfo Magewiski, s/n, Bairro Nova Munique, Vila Pavão-ES.

B) Identificação do imóvel usucapiendo: "Um lote de terras urbano, situado na Rua Maria Wutke Schultz, Bairro Nova Munique, município de Vila Pavão-ES, medindo 120,00m² (cento e vinte metros quadrados) com o perímetro 44,00m (quarenta e quatro metros), confrontando-se ao norte, com Rua Maria Wutke Schultz, ao sul, com Ema Ramlow (Mat. 8.292), a leste, com Ema Ramlow (Mat. 8.292) e Darci Schultz (Transcrição 7.142 Livro 3-F), e, a oeste, com Ema Ramlow (Mat. 8.292), contendo como benfeitoria uma casa residencial, construída sobre alicerces de pedras e concreto armado, piso de cerâmica, cobertura de laje e telhas, com área total de 65,40m², composta por uma sala de estar com 9,30m², cozinha com 11,90m², área de serviço com 9,20m², banheiro com 3,80m², varanda em frente a casa com 7,20m², e três quartos medindo 8,00m² cada um".

C) Registro do imóvel: Transcrição n.º 7.142 do Livro 3-F, desta Serventia.

D) Titulares de direitos reais e outros direitos registrados ou averbados na matrícula/transcrição do imóvel usucapiendo/confrontantes: **ROSALINDA PAGUNG**, portadora do CPF nº 030.965.637-05 e **ESPÓLIO DE FELIX PAGUNG**, que era brasileiro, casado, portador do CPF nº 653.721.827-68, filho de Guilherme Pagung e Guilhermina Pagung, residia no Córrego Paquinhas, s/n, Pancas-ES, falecido em 19.01.2001.

E) Modalidade de usucapião: Usucapião Extrajudicial na modalidade Constitucional Urbana.

F) Tempo de posse alegado pelo(s) requerente(s): desde 03/12/2009.

Pelo presente EDITAL DE NOTIFICAÇÃO de pedido de RECONHECIMENTO DE USUCAPÃO EXTRAJUDICIAL, ficam notificados **TERCEIROS EVENTUALMENTE INTERESSADOS** para se manifestarem em relação ao pedido de usucapião, apresentando impugnação escrita diretamente neste Cartório de Registro Geral de Imóveis de Nova Venécia-ES, com as razões de sua discordância, no prazo de **15 (quinze) dias corridos contados somente após o transcurso de 20 (vinte) dias da presente publicação**, período em que o requerimento e toda a documentação que o acompanha permanecerão à disposição dos eventuais interessados no Cartório para exame e impugnação.

A presente NOTIFICAÇÃO está sendo feita por edital publicado uma vez em jornal de grande circulação, conforme determina o artigo 216-A, § 4º, da Lei Federal nº 6.015/73 e o artigo 16 do Provimento CNJ nº 65, de 14/12/2017.

ADVERTÊNCIA: O transcurso do prazo de 35 (trinta e cinco) dias corridos, contados da publicação do presente, sem manifestação, consistirá em anuência ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapião do imóvel.

Em caso de concordância ou impugnação expressa, as respostas deverão ser encaminhadas ou manifestadas perante o Cartório, localizado na Rua Tito Cid Magalhães, nº. 23, centro, cidade de Nova Venécia-ES, CEP 29830-000, de segunda à sexta no horário de 09:00h às 18:00h.

Dado e Passado nesta Cidade e Comarca de Nova Venécia-ES, aos 10/05/2019 (dez de maio de dois mil e dezenove). Eu, Deividly McCartney Beling Antunes, Oficial do Registro Geral de Imóveis de Nova Venécia-ES, o fiz digitar conforme e subscrevi.

Deividly McCartney Beling Antunes
Oficial Titular

CARTÓRIO 1º OFÍCIO DA 2ª ZONA DE CARIACICA

Acham-se neste Cartório do 1º Ofício da 2ª Zona de Cariacica, Av Mario Gurgel, nº 5353, sala 301 B, São Francisco, Cariacica - ES, Tel:(27)3343-5506.

Titulos de responsabilidade das seguintes pessoas:

Devidor/CPF/CNPJ

BARBARA PEREIRA DA VITORIA DOS SANTOS - CPF:127.282.447-07
BENEDITO PEREIRA DOS ANJOS - CPF:015.290.387-90
DIRLEY FERNANDES DAMASCENO - CPF:017.418.447-62
EDSON ANDRADE - CPF:008.099.537-30
ELDER TEIXEIRA - CNPJ:28.248.000/0001-24
ELIAS BAPTISTA - CPF:078.216.477-30
F.B. DE AZEVEDO CONSTRUCOES E SERVICOS - CNPJ:28.437.387/0001-67
JUCILEIA MATTOS BROZEGHINI PEDRONI - CPF:024.560.227-50
LEONARDO FERREIRA DA SILVA - CPF:082.732.547-98

Por não ter sido possível encontrá-las, intimo-as para os fins de direito, e, não sendo atendida a presente até o dia 14/05/2019 notifico-as do protesto.

Cariacica, 13 de Maio de 2019.
LUIZ CLAUDIO DA ROCHA
OFICIAL

PREFEITURA MUNICIPAL DA SERRA
ERRATA

NO EDITAL DE CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 001/2019, onde se lê: Os envelopes deverão ser entregues no dia 30 de maio de 2019 às 13:00 horas; **LEIA-SE: Os envelopes deverão ser entregues no dia 28 de maio de 2019 às 13:00 horas.** Serra/ES, 09 de maio de 2019.

COMISSÃO PERMANENTE DE

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DA 2ª ZONA DA SERRA
www.cartorioserra.com.br/editais.php
Av. Eudes Scherrer de Souza, 1.350, Cep: 29.165-680 Laranjeiras, Serra - ES, Tel: (27) 3038-7927 / 3038-7950

INTIMAÇÃO
(S.F.I. LEI 9.514 de 20/11/97)

Dra. ETELVINA ABREU DO VALLE RIBEIRO, Oficiala e Tabeliã do Cartório do 1º Ofício 2ª Zona da Serra, Comarca da Capital, concursada e nomeada na forma da Lei, etc., vêm a requerimento de **BANCO DO BRASIL S.A.**, nos termos do Art. 26 da Lei 9.514/97, **INTIMAR o Sr. GABRIEL DE SOUZA - CPF nº 154.830.067-55**, proprietário do imóvel situado na Rua H, Apartamento 505, Bloco 01, Condomínio Residencial Parque Vila da Mata, Planície da Serra, Serra-ES, a fim de que compareçam a esta Serventia, **NO PRAZO DE 15 DIAS**, contados da presente publicação, para liquidar as prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, acrescidas dos juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, previstos no parágrafo primeiro do citado artigo, **sob pena de ser promovida a CONSOLIDAÇÃO DA PLENA PROPRIEDADE** em nome do Credor Fiduciário **BANCO DO BRASIL S.A.** (CONTRATO DE FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO Nº 421003223, GARANTIDO POR ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, datado de 28/11/2012 Matrícula do Imóvel nº 77996, Livro 2, desta Serventia). Esclarecemos que o pagamento deverá ser feito em cheque administrativo, nominal a **BANCO DO BRASIL S.A.**, somando-se, o valor das parcelas vencidas, mais emolumentos referentes a intimação e as despesas com a publicação deste edital. **A presente INTIMAÇÃO está sendo feita por Edital, em atendimento ao disposto no §4º do art. 26, da Lei 9.514/97, alterado pelo art. 103 da Lei 13.043/2014.** Serra ES, 13 de Maio de 2019.

ETELVINA ABREU DO VALLE RIBEIRO
Oficiala e Tabeliã
Horário de Funcionamento das 09:00 às 18:00h

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DA 2ª ZONA DA SERRA
www.cartorioserra.com.br/editais.php
Av. Eudes Scherrer de Souza, 1.350, Cep: 29.165-680 Laranjeiras, Serra - ES, Tel: (27) 3038-7927 / 3038-7950

INTIMAÇÃO
(S.F.I. LEI 9.514 de 20/11/97)

Dra. ETELVINA ABREU DO VALLE RIBEIRO, Oficiala e Tabeliã do Cartório do 1º Ofício 2ª Zona da Serra, Comarca da Capital, concursada e nomeada na forma da Lei, etc., vêm a requerimento de **BANCO DO BRASIL S.A.**, nos termos do Art. 26 da Lei 9.514/97, **INTIMAR o Sr. DONOVAN STENIO CARVALHO MAGALHÃES - CPF nº 055.920.857-02**, proprietário do imóvel situado na Rua Dom Pedro II, nº 251, Apartamento 207, Bloco 07, Condomínio Parque São Pedro, Colina de Laranjeiras, Serra-ES, a fim de que compareçam a esta Serventia, **NO PRAZO DE 15 DIAS**, contados da presente publicação, para liquidar as prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, acrescidas dos juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, previstos no parágrafo primeiro do citado artigo, **sob pena de ser promovida a CONSOLIDAÇÃO DA PLENA PROPRIEDADE** em nome do Credor Fiduciário **BANCO DO BRASIL S.A.** (CONTRATO DE FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO Nº 160901537, GARANTIDO POR ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, datado de 01/07/2014 Matrícula do Imóvel nº 86697, Livro 2, desta Serventia). Esclarecemos que o pagamento deverá ser feito em cheque administrativo, nominal a **BANCO DO BRASIL S.A.**, somando-se, o valor das parcelas vencidas, mais emolumentos referentes a intimação e as despesas com a publicação deste edital. **A presente INTIMAÇÃO está sendo feita por Edital, em atendimento ao disposto no §4º do art. 26, da Lei 9.514/97, alterado pelo art. 103 da Lei 13.043/2014.** Serra ES, 13 de Maio de 2019.

ETELVINA ABREU DO VALLE RIBEIRO
Oficiala e Tabeliã
Horário de Funcionamento das 09:00 às 18:00h

CARTÓRIO 1º OFÍCIO DE CARIACICA

Acham-se neste Cartório do 1º Ofício da 1ª zona de Cariacica, Rua Pio XII, nº 36, 1º Andar, Campo Grande, Cariacica - ES, Tel:(27)2123-4700 títulos de responsabilidade das seguintes pessoas:

Devidor/CPF/CNPJ:

ALMA INDUSTRIA E COMERCIO EIRELI ME - CNPJ:26.883.671/0001-31
BENEDITO PEREIRA DOS ANJOS - CPF:015.290.387-90
C.L.R.DE SOUZA COMERCIO ME - CNPJ:28.621.769/0001-46
CLARINDO RODRIGUES DA SILVA - CPF:056.723.207-75
COUT LOCACOES E SERVICOS EIREL - CNPJ:10.968.607/0001-13
DIRLEY FERNANDES DAMASCENO - CPF:017.418.447-62
M&P GESTAO CONTABIL E EMPRESARIAL EIRELI - CNPJ:26.182.390/0001-51

Por não ter sido possível encontrá-las, intimo-as para os fins de direito, e, não sendo atendida a presente até o dia 14/05/2019 notifico-as do protesto.

Cariacica, 13 de Maio de 2019.
JOSÉ DÓRIO VIEIRA OFICIAL INTERINO